



PERMIS DE CONSTRUIRE

Opération « TREED IT »

Lot V1

Cité Descartes_ZAC de la Haute Maison_Champs-sur-Marne

PEPA04 – 02 - Notice économie d'eau potable

PERMIS DE CONSTRUIRE

ADIM Paris Île de France / Vinci Construction France_Maître d'ouvrage_61Avenue Jules Quentin_92000 NANTERRE
ISABELLE MENU LUC SAISON_Maître d'œuvre_73 Boulevard montebello_59000 LILLE.T. +33 (0)3 20 36 56 69
ART'UR Architectes_Maître d'oeuvre associé_31 rue Saint Didier_75116 PARIS.T. 01 47 27 53 90
BERIM Ingénierie_Bureau d'études techniques_149 Avenue Jean Lolive_93500 PANTIN.T. 01 41 83 36 36
SLAP_Paysagiste_48 rue Parmentier_59370 MONS-EN-BAROEUL.T. 03 62 52 83 91
AGI2D_Bureau d'études HQE_149 Avenue Jean Lolive_93695 PANTIN.T. 01 41 83 37 17
VERITAS Construction_Bureau de contrôle_38 Avenue Lingenfeld_77100 TORCY BEFSIA_Bureau
d'études SSI_25 rue du Maréchal Foch_78000 VERSAILLES.T. 01 39 50 57 83

L'eau, au même titre que l'énergie, est une ressource précieuse. Pour cette raison, nous envisagerons la réduction de la consommation d'eau potable à l'intérieur des logements collectifs. D'une part, celle-ci sera envisagée et rendue possible par la mise en œuvre d'équipements hydro économes :

- Réservoir de WC avec un mécanisme « à double commande » (3/6L)
- Mitigeurs avec limiteurs de débits et de température,
- Pression à 3 bars en tout point du réseau.

Par ailleurs, les classes de débit ci-dessous seront respectées :

- Douche E1;
- Lavabo, bidet, lave mains E00 ou E0;
- Evier E0;

D'autre part et dans le but de réduire aussi les consommations en eau chaude et conformément à la certification, une attention a été portée sur la position des équipements sanitaires par rapport à la gaine de distribution. Afin de réduire au maximum la distance entre le point de puisage et la distribution, celle-ci se fera principalement en colonne logement. Cela permettra de limiter le temps d'attente aux points de puisage et réduire par conséquent la consommation en eau.

Pour l'immeuble de bureaux, l'objectif est de réduire de 30 à 40% les besoins en eau potable par rapport à un immeuble de bureaux pourvu d'équipements dits standards. Pour ce faire, il sera mis en place les éléments suivants :

- Réservoir de WC avec un mécanisme « à double commande » (3/6L)
- Robinet de lavabo : 3 L/min
- Douche : 6 L/min